

РЕШЕНИЕ (бюллетень)**СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 7 по вопросам внеочередного Общего собрания проводимо в форме очно-заочного голосования в период с 27.02.2023. по 05.03.2023г.

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения) являющийся/аяся собственником следующей квартиры:

№ квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в квартире	Общая площадь квартиры

Срок передачи решений до 20:00 05.03.2023.

Место приема листа голосования (бюллетеней):

1.- ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах дома по адресу: г. Раменское, ул. Коммунистическая, д.7.

2.- почтовые ящики кв.64, кв.194, кв.209

Представитель собственника помещения по доверенности №__ от «__» _____ 20__ г.

(Ф.И.О. представителя)

По каждому вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и их представителей, проводимому в форме очно-заочного голосования, необходимо выбрать один из вариантов решения и поставить напротив него в отведенном месте знак «+» или «V».

При выборе собственником более одного варианта ответа на поставленный вопрос - решение данного вопроса этим собственником учитываться не будет.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА КВАРТИРЫ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ

№ п/п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ И ВАРИАНТ РЕШЕНИЯ	ОТМЕТКА О РЕШЕНИИ
1.	Выбор председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.	
	Избрать: Председателя общего собрания – Влахно Валентину Анатольевну (кв.64) Секретаря общего собрания - Иванову Ольгу Николаевну (кв. 209) Счётную комиссию в составе 3 человек: Председателя счётной комиссии – Влахно Валентину Анатольевну (кв.64) Членов счётной комиссии: - Иванову Ольгу Николаевну (кв. 209), Ермолаеву Светлану Владимировну (кв.194)	
	<i>За</i>	<i>Против</i>
2.	Об утверждении перечня и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025г. в соответствии с предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области.	
	Утвердить перечень и стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проводимого в рамках реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025г. в соответствии с предельной стоимостью, утвержденной постановлением Правительства Московской области.	
	<i>За</i>	<i>Против</i>
3.	Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг. с количеством	

	остановок 9 в количестве 4 шт.			
	Произвести замену лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг. с количеством остановок 9 в количестве 4 шт. Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции.			
	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>	
4.	Ремонт машинных помещений.			
	Произвести ремонт машинных помещений в каждом подъезде (S-43,5м2). Предельная стоимость работ рассчитывается согласно постановлению Правительства Московской области № 142/7 от 07.03.2014г. в последней редакции.			
	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>	
5.	Об утверждении сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.			
	Утвердить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии со сроком, установленным региональной программой капитального ремонта на 2023-2025 г.			
	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>	
6.	Об определении источника финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.			
	Определить источник финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома из денежных средств, перечисленных собственниками данного дома на счет регионального оператора.			
	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>	
7.	О выборе лица уполномоченного действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.			
	Выбрать из числа собственников лиц уполномоченных действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме, по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: Влахно В.А., (кв.64) ; Комарова А.Н.(кв. 154), Бырька Д.А.(кв. 22) , Иванову О. Н. (кв. 209)			
	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>	
8.	Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.			
	Инициаторам проведения общего собрания оформлять протоколы общих собраний в 3 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт», второй экземпляр для передачи в ФКР МО, третий экземпляр для представителя собственников помещений – Влахно В.А. (кв. 64). Хранить экземпляры протоколов: один - в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 35; второй - у Влахно В.А. (кв. 64).			
	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>	

В случае подписания данного листа голосования лицом, представляющим интересы собственника помещения, к листу голосования необходимо приложить документ, удостоверяющий право подписывать настоящий лист голосования: доверенность (копия доверенности) от собственника, документ, подтверждающий права законного представителя несовершеннолетнего собственника.

Подпись, _____ расшифровка _____
(собственника или его доверенного лица)

«__» _____ 2023г.

Телефон: _____ e-mail: _____